



### *Distance :*

*De Paris 600 Km  
De Lyon 200 Km  
De Valence 100 Km  
De Marseille 200 Km  
D'Avignon 100 Km  
De Nîmes 100 Km*



# *« LES CLAPAS »*

## *Locations de Chalets*



### *Accès :*

*-du Nord :* Sortie autoroute Montélimar nord, suivre itinéraire bis de Montpellier (panneaux verts), Le Teil, Villeneuve de Berg, St Germain, Vogüé, Pradons, CHAUZON, suivre les panneaux « les clapas » (chambres d'hôtes).

*-de Centre :* Le Puy, Aubenas, Vogüé, Pradons, CHAUZON, suivre les panneaux « les clapas » (chambres d'hôtes).

*-du Sud :* Sortie autoroute Bollène, Bourg st Andéol, St Remèze, Vallon Pt d'Arc, Ruoms, CHAUZON, suivre les panneaux « les clapas » (chambres d'hôtes).

*Au cœur du vignoble ardéchois*

*Ouvert toute l'année*

*Labellisé « Gîtes de France »*

*Daniel MARCEL*

*35, Ancien chemin d'Uzer*

*07120 CHAUZON*

*Tél : 04 75 39 72 31 - 06 63 58 41 45*

*Email : [infos@chalets-les-clapas.com](mailto:infos@chalets-les-clapas.com)*

*Site Internet : [chalets-les-clapas.com](http://chalets-les-clapas.com)*

*Daniel MARCEL, jeune agriculteur, vous accueille au cœur de son exploitation « LES CLAPAS » située en Ardèche méridionale où il vous fera découvrir son amour du terroir.*

*et la vallée de l'Ardèche ainsi que d'une proximité de sites touristiques reconnus (Cirque de Gens, Pont d'Arc, Gorges de l'Ardèche...) et de nombreuses activités de loisirs (escalade, randonnées pédestre, canoë-kayak, VTT, randonnées équestre...)*



### NOTES



*Au sein d'une petite structure, de cinq chalets labellisés « Gîtes de France » disposés sur un terrain en terrasse de 3500 m2 en bordure du vignoble et sur les hauteurs de CHAUZON, vous bénéficierez d'une piscine, d'une vue imprenable sur le village*

.....

.....

.....

.....

.....

# TARIFS 2022

*Chalets labellisés « Gîtes de France »*

## CHALET 5 /6 personnes :

*31 m2 intérieur + 10 m2 de terrasse*

*2 chambres :- une de 2 personnes*

*- une de 3 personnes*

*un canapé lit dans la pièce principale*

*un coin cuisine*

*une salle d'eau et un WC séparé*

Prix: *Basse saison (de septembre à juin) 270 euros la semaine*

*Haute saison (juillet et août) 620 euros la semaine*

*Week-end (hors saison) 120 euros (2 nuits)*

*Nuit supplémentaire 50 euros*

*(Semaine du samedi ap-midi 16h au samedi matin 10h)*

## CHALET 4 personnes :

*21 m2 intérieur + 10 m2 de terrasse*

*1 chambre de 2 personnes*

*2 lits superposés dans une alcôve pouvant être isolés par une porte coulissante dans la pièce principale*

*un coin cuisine*

*une salle d'eau avec WC*

Prix: *Basse saison (de septembre à juin) 220 euros la semaine*

*Haute saison (juillet et août) 520 euros la semaine*

*Week-end (hors saison) 90 euros (2 nuits)*

*Nuit supplémentaire 40 euros*

*(Semaine du samedi ap-midi 16h au samedi matin 10h)*

## Mise à disposition (en commun):

*Lave linge - Barbecues individuels*

*Piscine mise à disposition (non surveillée, enfants sous la responsabilité exclusive des parents)*

*Les animaux sont acceptés (tenus en laisse)*